

**JUDETUL SIBIU  
COMUNA BLAJEL  
CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Anexei nr. 1 a HCL 55/2017 privind aprobarea taxelor și  
impozitelor pentru anul 2018**

Consiliul Local al comunei Blăjel, întrunit în ședință ordinară la data de 13.12.2017,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către compartiment  
taxe și impozite, înregistrat sub nr. 5269 din data de 13.12.2017, prin care se propune  
modificarea paginii 4 a Anexei nr. 1 a HCL 55/2017 privind stabilirea taxelor și impozitelor  
locale pentru anul 2018, ca urmare a modificării art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul  
Fiscal,

- avizul comun al comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la  
punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, din data de 13.12.2017,

În conformitate cu dispozițiile art. 80 – 83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de  
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. I din Legea  
nr. 196/2017,

În temeiul prevederilor art. art. 36 alin. (2) lit. "b" și alin (4) lit. "c", art. 115 alin. (1) lit.  
„b” și alin. (7) din Legea 215/2001 – Legea administrației publice locale, actualizată și  
republicată,

**HOTĂRĂȘTE**

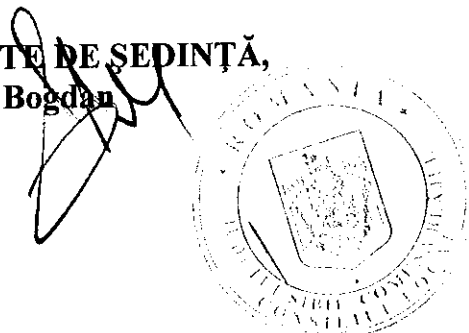
**Art. 1.** Se modifică pagina 4 a Anexei nr. 1 a HCL 55/2017 privind stabilirea taxelor și  
impozitelor locale pentru anul 2018, cu anexa prezentei hotărâri, care face parte integrată din  
aceasta

**Art. 2.** Primarul comunei Blăjel, prin compartimentul taxe și impozite din subordine, va  
asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din  
actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul comunei Blăjel are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri  
Primarului, Instituției Prefectului Județului Sibiu, compartimentului taxe și impozite și se aduce  
la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariablajel.ro](http://www.primariablajel.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Mihuț Bogdan



**CONTRASEMNEAZĂ**

Ioana Ghiorghe

**Nr. 79/2017**

Prezenți la ședință: 8 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 13 decembrie 2017

Cu un număr de 8 voturi „pentru” din numărul total de 11 consilieri în funcție.

**III.A IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN SITUATE IN INTRAVILAN (c.c-tii) – lei / ha –**  
pentru persoanele fizice si pers juridice

(1)	Blăjel – localitate rangul IV, cu zona A	889
(2)	Păucea si Romanești - localități rangul V, cu zona A	711

**IMPOZITUL PE TERENURILE AGRICOLE INTRAVILANE – LEI / HA**

Nr Cr	ZONA	Val.impozabila 2016	
		Blăjel	Păucea și Romanești
	Categoria de folosinta	Zona A (rangul IV,coef.corecție 1,10)	Zona A (rangul V,coef.corecție 1,05)
(3)	- Terenuri cu constructii	x	x
	- Arabil	28.00	28.00
	- Pasuni	21.00	21.00
	- Fanete	21.00	21.00
	- Vii	46.00	46.00
	- Livezi	53.00	53.00
	- Paduri teren. cu veget. forest.	28.00	28.00
	- Terenuri cu ape	15.00	15.00

**– Art.465 alin. Calculul impozitului/taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metrii pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare menționată la cap III, alin. (1) și (2);
- (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la capitolul III, alin.(3) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție, corespunzător zonei și rangului localității, în care este încadrat terenul:
- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul anterior, exprimate în lei/ha.
- (5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului fiecărei localități
- (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) astfel:

- 1.10 pentru localitatea Blăjel

- 1.05 pentru localitatea Păucea și Romanești

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Președinte Sedință  
Mihut, Bogdan



Secretar  
Ioana Gheorghie