

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA BLĂJEL
PRIMAR

Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 70
Telefon: 0269/851101; Fax: 0269/851100
E-mail: primaria@primariablajel.ro

Nr. 2064 /28.04.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2024

În exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei Blăjel, conform prevederilor art. 129 alin. 4 lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale.

Conform art. 491, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. (1) menționate anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, rata inflației pentru anul 2022 este de 13,80 %, se impune cel puțin indexarea, pentru anul 2024, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, cu aceasta rata

În condițiile în care rata inflației se dovedește a fi mai mare decât se anticipase însă unitatea administrativ teritorială are în derulare obiective de investiții promovate în baza Strategiei de dezvoltare aprobată prin HCL 62/2020, precum și proiecte care necesită cofinanțare, s-a propus pentru anul fiscal 2024 menținerea cotelor de impozitare și a nivelului taxelor și impozitelor aprobate pentru anul 2023 însă reducerea cotei adiționale stabilită pentru anul fiscal 2023 la persoanele fizice pentru imobilele teren și construcții de la 5% la 2% iar pentru auto de la 10% la 5%.

Prin Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la art. 491 a fost introdus un nou alineat (11) care stabilește ca: „ (11) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/162/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. ”

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cât și faptul că prin dimensionarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 se urmărește asigurarea veniturilor bugetului local în vederea finanțării cheltuielilor publice locale, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Blăjel proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024.

Inițiator,
Primarul comunei
Mărginean Marius

ANEXA 1 la HCL nr. / .04.2023

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

ART.457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabileste impozitul pa cladirile rezidentiale și cladirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

**Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :
Art.457 alin .(2)**

Nr. Crt.	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Nivelurile aplicabile pentru anul 2024	
		Valoarea impozabila Lei/mp	
		Cu instalatii de apa, canalizare,electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare,electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351	810
B	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271
C	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	236
D	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	100
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- (1) În cazul persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,12%** la valoarea impozabilă a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valorile din tabelul anterior,
- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafata construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțire suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (6) cu coeficientul de corecție corespunzător, astfel
 - loc Blăjel, loc de rang IV, zona A, coeficient 1.10
 - loc Păucea și Romanești, loc de rang V, zona A, coeficient 1.05
- (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
 - c) cu 10% , pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

ART.458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabileste impozitul pe cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

- (1) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,50%** asupra valorii care poate fi :
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimi 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții , în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART.459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabileste calculul impozitul pe cladirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial , conform art. 458;
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă , când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial , potrivit alin. (1) lit. b, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.
- (4) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli :
 - a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art.457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod clădirea existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat administrației publice locale de **persoanele fizice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **10%**, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art.462 alin (3) și alin. (4). Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

d) În cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale și cele nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, se aplică **o cotă adițională de 2%**;

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

ART. 460 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal stabilește:

- (1) Impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,20 %** asupra valorii de impozitare a clădirii;
- (2) Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3);
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea imozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi :
 - a) ultima valoare imozabilă înregistrată la organul fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a construcțiilor, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxă pe clădiri, valoarea înscrisă în cotabilitatea proprietarului clădirii și comunică concesionarului, locatorului, titularului dreptului de administrare sau de folosință după caz;
- (6) La impozitul/taxa pe clădiri calculată conform alin. (1), (2), (3), (4), **se aplică o cotă adițională de 50%** conform art.489 alin (1) și (2);
- (7) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat administrației publice locale de **persoanele juridice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **5%**, pentru cei care au două termene de plată.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.
- (8) Valoarea imozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(9) Prevederile alin. (8) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(10) Prevederile alin.(8) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art.456 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

(11) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **cota impozitului /taxei pe clădiri este de 5%.**

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod clădirea existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În anul fiscal 2023 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locaterilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a luni următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

III.A IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN SITUATE IN INTRAVILAN (c.c-tii) – lei / ha – pentru persoanele fizice si pers juridice

(1)	Blăjel – localitate rangul IV, cu zona A	1199	
(2)	Păucea și Romanești - localități rangul V, cu zona A	960	
IMPOZITUL PE TERENURILE AGRICOLE INTRAVILANE – LEI / HA			
Nr. Crt	ZONA	Val.impozabila 2023	
		Blăjel	Păucea și Romanești
	Categoria de folosinta	Zona A (rangu IV,coef.corecție 1,10)	Zona A (rangu V,coef.corecție 1,00)
(3)	– Terenuri cu constructii	x	x
	- Arabil	38,00	38,00
	- Pasuni	28,00	28,00
	- Fanete	28,00	28,00
	- Vii	61,00	61,00
	- Livezi	73,00	73,00
	- Paduri teren. cu veget. forest.	38,00	38,00
	- Terenuri cu ape	20,00	20,00

– Art.465 alin. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare menționată la cap III, alin. (1) și (2);

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la capitolul III, alin. (3) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție, corespunzător zonei și rangului localității, în care este încadrat terenul:

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul anterior, exprimate în lei/ha.

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului fiecărei localități

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/taxa pe teren datorată de **persoanele fizice**, calculată conform alin. (1), se aplică o cotă adițională de **2%** conform art.489 alin (1) și (2);

La impozitul/taxa pe teren datorată de **persoanele juridice**, calculată conform alin. (1), se aplică o cotă adițională de **50%** conform art.489 alin (1) și (2);

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) astfel:

- 1.10 pentru localitatea Blăjel

- 1.05 pentru localitatea Păucea și Romanești

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

III.B. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN – lei / ha Art.465 alin.(7)

	Blăjel -Zona A (rangul IV, coef.corecție 1,10)	Păucea și Romanești –Zona A (rangul V, coef.corecție 1,05)
1. - Teren cu construcții	41,00	41,00
2. – Teren arabil	67,00	67,00
3. - Pasune	38,00	38,00
4. - Faneata	38,00	38,00
5. - Vie pe rod, alta decat cea prevazutala art.5.1	75,00	75,00
5.1 - Vie pana la intrarea pe rod -	X	X
6. - Livada pe rod, alta decat cea prevazutala art.	76,00	76,00
6.1. - Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7. – Padure sau alt teren. cu veget. forest.cu exc.celui pr. la art 7.1	22,00	22,00
7.1 - Padure cu varsta de pana la 20 de ani si padu cu rol de protectie	X	X
8. – Teren cu ape, altul decat cel cu amenajari piscicole	8,00	8,00
8.1 - Terenuri cu amenajari piscicole	46,00	46,00
9. - Drumuri, cai ferate	X	X
10 - Teren neproductiv	X	X

În anul fiscal 2024, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale Blăjele date în administrare, concesiune, închiriere sau folosință după caz, pers. fizice și / sau juridice se stabilește „Taxa pe teren” care reprezintă sarcina fiscală a concesiionarilor, locatarilor titularilor dreptului de administrare ori de folosință, după caz, în condițiile impozitului pe teren.

Art.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesiionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe teren datorat administrației publice locale de **persoanele fizice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **10%**, pentru cei care au două termene de plată.

Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe teren datorat administrației publice locale de **persoanele juridice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **5%**, pentru cei care au două termene de plată.

La impozitul/taxa pe teren datorată de **persoanele fizice**, calculată conform alin. (7), se aplică o cotă adițională de **2%** conform art.489 alin (1) și (2);

La impozitul/taxa pe teren datorată de **persoanele juridice**, calculată conform alin. (7), se aplică o cotă adițională de **50%** conform art.489 alin (1) și (2);

Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu întârziere a impozitului /taxa pe teren se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

CAPITOLUL. IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Nivelurile aplicabile pentru anul 2023

Tipul mijlocului de transport		lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1.	Motociclete , tricicluri, cvadidricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	10,00
2	Motociclete , tricicluri, cvadidricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	13,00
3.	Autoturisme cu capacitat.cilindrica intre 1601-2000 cmc. inclusiv	25,00
4.	Autoturisme cu capacitat.cilindrica intre 2001-2600 cmc. inclusiv	99,00
5	Autoturisme cu capacitat.cilindrica 2601-3000 cmc.inclusiv	195,00
6.	Autoturisme capacitat.cilindrica de peste 3001 cmc.	393,00
7.	Autobuze,autocare, microbuze	33,00
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa maxima autorizata de pana la 12 tone ,inclusiv	41,00
9.	Tractoare inmatriculate	25,00
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cmc
1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	5,00
1. 2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	7,00
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	67,00 lei/an
<p>Vehiculele inregistrate la Comuna Blăjel, pot fi</p> <ol style="list-style-type: none"> TRACTOARE, cu exceptia celor care indeplinesc conditiile legale pt. a fi inmatriculate la autoritatea competenta UTILAJE TRACTATE INTERSCHIMBABILE – agricole sau forestiere MASINI AUTOPROPULSATE PT. LUCRARI, CU ROTI, care pastreaza caracteristicile unui tractor, avand cel putin 2 axe si o viteza maxima constructiva mai mare sau egalacu 6 km / h si MASINILE PT. LUCRARI, ALTELE DECAT CELE AUTOPROPULSATE: <p>autocostitoare autoexcavator autogreder / autogreper buldozer pe pneuri compactator autopropulsant excavator cu racleti pt. sapat santuri excavator curotor pt. sapat santuri excavator pe pneuri buldoexcavator freza autopropulsata pt. canale sau pt. pamant stabilizat freza rutiera incarcator cu o cupa pe pneuri instalatie autopropulsata de sortare – concasare macara cu greifer macara mobila pe pneuri macara turn autopropulsata masina autopropulsata pt. oricare dintre urmatoarele;</p> <ul style="list-style-type: none"> - lucrari terasamente - constructia si intretinerea drumurilor - finisarea drmurilor - forat - turnarea asfaltului 		

- inlaturarea zapezii
- masina folosita exclusiv pt. transport recolta
- decopertarea imbracam. asfaltice de drumuri
- sasiu autopropulsat cu ferestrau taiat lemne
- tractor pe pneuri
- troliu autopropulsat
- utilaj multifunctional pt. Intretin. drumurilor
- masina pompieri-derularea furtunelor de apa
- masina pt. macinat si compactat deseuri
- masina pt. marcarea drumurilor
- masina pt. taiat si compactat deseuri

5 orice alte autvehicule destinate circulatiei pe drumurile publice care nu se supun inmatricularii.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50%, din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare

IMPOZIT PE MIJLOCE DE TRANSPORT CU CAPACITATEA PESTE 12 TO

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153
	2 Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153	426
	3 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	426	599
	4 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	599	1.356
	5 Masa de cel putin 18 tone	599	1.356
II	3 axe		
	1 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267
	2 Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267	549
	3 Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549	713
	4 Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	713	1.098
	5 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.098	1.707
	6 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.098	1.707
	7 Masa de cel putin 26 tone	1.098	1.707
III	4 axe		
	1 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	713	722
	2 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	722	1.128
	3 Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.128	1.791
	4 Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de	1.791	2.657

	31 tone		
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.791	2.657
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.791	2.657

Art 470 alin.(6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă

Autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinații de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NINELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2023	
			Impozitul (în lei/an)	
			Axa/axe motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836	1009
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1009	1.658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.658	2.301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.301	3.494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.301	3.494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.301	3.494
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.831	2.548
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.548	3.464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.548	3.464
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.618	2.246
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.246	3.107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3.107	4.597
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.107	4.597
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	920	1.113
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.113	1.663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.663	2.647
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.663	2.647

Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată

a.	Pana la o tona inclusiv.	13,00
b.	Peste 1 tona, dar nu mai mult 3 tone	46,00
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	72,00
d.	Peste 5 tone.	88,00

Art. 470. alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Mijloace de transport apă

Masa totală maximă autorizată Art.470 alin(8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2023
	Impozitul în lei
1. Iuntru, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28
2. bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76
3. bărci cu motor	283
4. nave de sport și agrement	1.511
5. scutere de apă	283
6. remochere și împingătoare	X
- până la 500 CP inclusiv	756
- peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.228
- peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.889
- peste 4000 CP	3.021
7. vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	245
8. ceamuri, șlepură și barje fluviale	X
- cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone, inclusiv	245
- cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	379
- cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	662

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitate cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii și încetează să datoreze impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar ,pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli :

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar ;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport , în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente ;
- c) la încetarea contractului de leasing , atât locatarul cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la Consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului- verbal de predare- primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/juridice , de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiaș buget local , suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat administrației publice locale de **persoanele fizice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **10%**, pentru cei care au două termene de plată.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat administrației publice locale de **persoanele juridice** până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **5%**, pentru cei care au două termene de plată.

La impozitul/taxa pe mijloacele de transport datorat de **persoanele fizice**, se aplică o cotă adițională de **5%** conform art.489 alin (1) și (2);

La impozitul/taxa pe mijloacele de transport datorat de **persoanele juridice**, se aplică o cotă adițională de **50%** conform art.489 alin (1) și (2);

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR Art.473 și art.474

TAXE PT. ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR, AUTORIZATIILOR...

	Pt. eliberarea certificatului de urbanism- in functie de suprafata pt. care se solicita certif.de urbanism:	Taxa în lei/pers.fizice și juridice
(1)	pana la 150 mp. inclusiv	7
	intre 151 si 250 mp. inclusiv.	8
	intre 251 si 500 mp. inclusiv.	10
	intre 501 si 750 mp. inclusiv.	15
	intre 751 si 1000 mp. inclusiv.	17
	- peste 1000 mp.	17,00 lei + 0.01 leu/mp pt. fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform aliniatului (1)

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului ,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean ,se stabileste la **15 lei.**

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire –anexa este egala cu **0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.**

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatie de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu **1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.**

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6), stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :

a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia ;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stbilită conform art.457;

c)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la

care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;

d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;

e)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0,1%** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10)	Pt. eliberarea autorizatiei de forare si excavari ,necesare studiilor geotehnice, ridicari topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari	17 lei/mp afectat
(12)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii , care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
(13)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
(14)	Pt. eliberarea autorizatiei de construire pt. chioscuri,containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, situate pe caile si in spatiile publice	9 lei pentru fiecare mp ocupat de constructie
(15)	Pt. eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze ,termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – pt. fiecare instalatie :	14 lei pt. fiecare racord
(16)	Pt. eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10.00 lei

ART. 475 TAXE PENTRU ELIBERAREA UNOR AUTORIZATII PENTRU DESFASURAREA DE ACTIVITATI ECONOMICE

(1).	Taxa pt. eliberarea autorizatiilor sanitare de functiona	20 lei
(2).	a) Taxa pt. eliberarea atestatului de producator	50 lei
	b) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30 lei
(3).	Taxa pt. eliberarea/vizarea anuala a autorizatiilor pt. desfasurarea activitatilor ce se incadreaza in grupele: - 5610 – Restaurante - 5630 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor -9321 – Balciuri și parcuri distractive -9329 – Alte activitati recreative si distractive	a) 658 lei , pt.o suprafața de pana la 500 mp inclusiv b) 1.316 lei pt. o suprafața mai mare de 500 mp

CAPITOLUL .VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477 . Taxa pentru servicii de reclama si publicitate stabilite in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana este intre **3%** din valoarea contractului.

Plata se efectuează până în 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

Art. 478 Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului

de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local astfel :

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica suma este de **32 lei/mp**
- b) in cazul orcarui altui panou , afisaj sau orcarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este **23 lei/mp.**

Plata taxei de reclamă și publicitate se efectuează anual în două,rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. Orice persoană care organizează o mainifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează :

- a) **2%** , in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă sau internațională ;
- b) **5%** , in cazul oricarei altei manifestari artistice, decat cele enumerate la lit.a).

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de :

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentelor la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul ;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul ;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamentele și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente ;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori ;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitul pe spectacole ;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și intervalul biletelor de intare a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerulu Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.Formatul declarției se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

VIII. TAXE PT. FUNCTIONAREA SERVICIILOR PUBLICE LOCALE / TAXE SPECIALE		
1	Taxa serviciu salubritare persoane fizice :	
	- 1 persoana	116,00 lei/an (9,60 lei/lună)
	- 2 persoane	232,00 lei/an (19,33 lei/lună)
	- 3 persoane	348,00 lei/an (29,00 lei/lună)
	- 4 persoane	464,00 lei/an (38,66 lei/lună)
	- 5 persoane sau mai multe persoane	580,00 lei/an (48,33 lei/lună)
	- pentru persoanele care au reședința în altă localitate și dețin imobile temporar/ocazional locuite în com.Blăjel,sat Păucea și Romanești	58,00 lei/an (4,83 lei/lună)

Taxa de salubritate pentru întreprinderile individuale, întreprinderile familiale , precum si pentru societatile comerciale :	
a) magazine alimentare	203,54 lei/lună
b) magazine nealimentare	162,82 lei/lună
c) motel,pensiune (persoane cazate /nr. de zile cazate)	minim 683 lei/an (regularizarea anuală în funcție de declarațiile de impunere)
d) camping (nr.remorcă , nr.cort / nr. zile de staționare)	minim 1.138 lei/an (regularizarea anuală în funcție de declarațiile de impunere)
e) industrie/depozit , nr.de angajați/zi	minim 683 lei/an (regularizarea anuală în funcție de declarațiile de impunere)
f) alte categorii care desfășoară activități administrative (birouri./ profesii libere/ sedii firmă)	6 lei/pers./lună
g) dispensare medicale/ cabinete medicale / farmacii	6 lei/pers./lună
h) cămin cultural (nr. de pers.participante la eveniment)	1,00 lei/persoana/zi
i) biserici (se raportează la pers.angajate/colaboratori permanenți)	6 lei/pers./lună
i) oficiul poștal (se raportează la persoane angajate)	6 lei/pers./lună
j) post poliție (se raportează la persoane angajate)	6 lei/pers./lună
Taxa specială de salubritate se plătește trimestrial în 4 rate egale, respectiv: - 31.03.2024, 30.06.2024,30.09.2024,20.12.2024 Pentru neplata taxei la termenele stabilite se percep majorari de intarziere prevazute de codul de procedura fiscala.	
2. Taxa specială pt.întreținere și monitorizare sistem apă-canal Blajel	
- taxă pentru apa consumată și înregistrată pe apometru , incluzând canalizarea	8 lei/mc
3.	Taxă pentru eliberarea certificatelor
	17 lei

4.	Taxă pentru eliberarea certificatelor în regim de urgență	50 lei
5.	Taxă pentru eliberarea adeverințelor	6 lei
6.	Taxă pentru eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor : 15 pentru animale sub 2 ani 16 pentru animale peste 2 ani	4 lei 6 lei
7.	Taxă pentru certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, în bilete de proprietate : 17 pentru animale sub 2 ani 18 pentru animale peste 2 ani	4 lei 6 lei
8.	Taxă acordare număr moped	11 lei
9.	Taxă acordare numar vehicule lente	57 lei
10.	Taxă eliberare documente pentru care este necesară consultarea arhivei	17 lei

IX. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

1.	Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice	Taxe 2024
	- comerț stradal : - pentru mai puțin de 10 zile	23 lei/zi
	pentru mai mult de 10 zile	6 lei/zi
	- depozitare ocazională de materiale	6 lei/mp/zi
	- realizarea unor lucrări pe domeniul public	6 lei/mp/zi
	-pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii	6 lei/mp/zi
2.	Taxe privind serviciile de multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria	Taxe 2024
	- format A4	1,00 lei/copie
	-format A3	2,00 lei/copie
3.	Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a acordului de funcționare pentru desfășurarea de activități economice	Taxe 2024
	Taxa eliberare acordului de funcționare	25 lei/an
	Taxă vizare acordului de funcționare	25 lei/an
4.	Taxă vizare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	35 lei/an
5.	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice, de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	35,00 lei/copie
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	626,00
7.	Taxă pentru acces drumuri comunale și străzi comuna Blajel, pentru vehicule rutiere cu masa totală maximă autorizată mai mare de 7,5 tone :	între 7,5 t -16 t inclusiv : 60 lei/zi peste 16 tone : 120 lei/zi
8.	Taxă închiriere teren cu destinație agricolă	0,36 lei/mp/an
9.	Taxă închiriere spații comerciale : alimentar	11,00 lei/mp/lună

	nealimentar prestări servicii	11,00 lei/mp/lună 17,00 lei/mp/lună
10.	Taxă închiriere spații pentru furnizare servicii medicale : închiriere spațiu util închiriere spații de folosință comună	11 lei/mp/lună 6 lei/mp/lună
11.	Taxă pentru utilizarea terenului sintetic multisport :	45,00 lei/oră/zi
		68,00 lei/oră/nocturnă

X . SANCTIUNI – art 493 / Lg. 227 / 2015

1.- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere in cazul P. Fizice	96 lei
- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere in cazul P. Juridice	378 lei
2. - nedepunerea declaratiilor de impunere de catre p. Fizice	378 lei
- nedepunerea declaratiilor de impunere de catre p. Juridice	939 lei
3. - instrainarea bunurilor impozabile - fara stingerea debitelor scadente la bugetul local in cazul p.fizice	909 lei
- instrainarea bunurilor impozabile - fara stingerea debitelor scadente la bugetul local in cazul p.juridice	1295 lei
4. - refuzul de a furniza informatii in cazul p.fizice	389 lei
- refuzul de a furniza informatii in cazul p.juridice	1295 lei
5. - incalcarea normelor priv. gestionarea biletelor intrare la spectacole –p.fizice	378 lei
- incalcarea normelor priv.gestionarea biletelor intrare la spectacole –p. jurice	810 lei

NOTA :

A. TAXELE SE ACHITA LA URMATOARELE TERMENE :

I. - in 2 rate, numai daca valoarea totala a taxei este mai mare de 50,00 lei, (termene scadente in datele de 31 martie si 30 septembrie 2024) pt. capitolele :

- cap 2 (imp. cladiri)
- cap 3(imp. terenuri)
- cap 4 (tx. auto)

In cazul in care valoarea anuala a impozitului este mai mica de 50.00 lei per tip de impozit acestea se achita integral pana in data de 31.03.2024.

**II. la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inciriere, administrare ori folosinta în cazul contractelor care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an ;
în data de 31 martie și 30 septembrie în cazul contractelor care se referă la periade mai mari de un an;**

III anticipat pentru cele prevazute in :

- cap 10, pct 3 - eliberarea de copii heliografice
- cap 5 – obtinerea avizelor / acordurilor
- cap. 5- (taxe obtinere diferite autorizatii)

IV pana in data de 10 ale lunii urmatoare desfasurarii activitatii, pt. taxele prevazute in :

- cap. 7 (privind impozitul pe spectacole)

V. la data constatarii – pentru tarifele mentionate la cap IX
B. pentru depasirea termenelor de plata se vor percepe majorari de intarziere de 1,00% / luna sau fractiune de luna
calendaristica de intarziere.

**Întocmit,
Babă Maria**

ANEXA 2 la HCL nr.2024

**T A B L O U L
CUPRINZAND TAXELOR AUTOFINANTATE PENTRU ANUL FISCAL 2024**

Nr. crt.	TIPURILE DE TAXE SPECIALE - DETALII -	VALOAREA STABILITA PT. ANUL 2024 (lei)
0	1	2
1.	<p>1. Tarifele pentru închirierea căminului Cultural din loc Blăjel și Păucea pentru diferite activitati sunt :</p> <p>a) - pt. nunți</p> <p>b) - pt. botezuri, banchete, întruniri ,baluri, majorate</p> <p>c) - pt. pomeni, înmormântari , parastase ;</p> <p>1.1. Tarife pentru închirierea căminului Cultural Blăjel –sala mică :</p> <p>a) – pentru botezuri, banchete, întruniri, baluri , majorate ;</p> <p>b) – pentru pomeni , înmormântări , parastase ;</p> <p>Pentru toate activitățile se va achita :</p> <p>- o garanție pt.a reantregi eventualele bunuri deteriorate și efectuarea reparațiilor</p> <p>- contravaloarea consumurilor la gaz metan, curent electric ,apă</p> <p>Nota : la finalul activității, beneficiarii vor executa curatenia în clădire și vor spala vesela cu materialele de curatenie proprii.</p>	<p>- 1878,00 lei</p> <p>- 398,00 lei</p> <p>- 171,00 lei</p> <p>- 228,00 lei</p> <p>- 114,00 lei</p> <p>- 626,00 lei</p> <p>cf. Indexurilor contoarelor</p>
2.	<p>2. Tarife pentru închirierea seturilor de mese cu bănci (una masă și două bănci):</p> <p>a) în caz de deces garanție pentru bunurilor închiriate</p> <p>b) în cazul altor categorii de evenimente garanție pentru bunurile închiriate</p>	<p>- 11,00 lei/set/zi/eveniment</p> <p>- 57,00 lei/set/eveniment</p> <p>- 23,00 lei/set/zi/eveniment</p> <p>- 57,00 lei/set/eveniment</p>

TAXELE SE POT ACHITA LA URMATOARELE TERMENE :

I. anticipat pentru cele prevazute la pct. 1 (avans in valoare de 10% pt. închirierea căminului cultural)

**Întocmit,
Babă Maria**

