

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA BLAJEL
P R I M A R
Nr. din

R A P O R T

privind starea economica, sociala si de mediu a comunei Blajel pentru anul 2016

In conformitate cu prevederile art.63 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale – republicata cu completarile si modificarile ulterioare, in calitate de primar , imi revine obligatia de a prezenta un raport privind starea economica, sociala si de mediu , pana la sfarsitul primului trimestru al fiecarui an.

Dupa cum se cunoaste, datorita starii sanataii fostului primar al comunei si apoi decesului acestuia, predarea- primirea mandatului nu s-a facut in conditii corespunzatoare, respectiv o serie de probleme (fond funciar, inventarul bunurilor) nu au fost suficient de bine explicate de salariatii din aparatul propriu al primarului , aceastia motivand ca nu cunosc motivele pentru care au fost luate unele decizii, in special cele luate privitor la fondul funciar .

De la inceput precizez faptul ca **la preluarea mandatului – 27 iunie 2017**, am identificat o serie de probleme principale cu care s-a confruntat administratia comunei, probleme ce le-am avut in vedere si m-am straduit pe cat posibil sa le rezolv .

1. Referitor la ORGANIGRAMA aparatului de specialitate al Primarului comunei,s-a constatat faptul ca postul de secretar nu a fost ocupat potrivit prevederilor legale, atributiunile acestuia fiind indeplinite prin delegarea atributiunilor altui functionar public .
Cu respectarea prevederilor legale , a fost organizat concurs pentru ocuparea acestui post important in administratia publica insa , in continuare postul este vacant deoarece candidatii inscrisi nu au fost admisi.S-a dispus efectuarea demersurilor legale pentru organizarea unui alt concurs , care va avea loc pe data de 5 apr. a.c.
S-a constatat de asemenea faptul ca la compartimentul Achizitii nu este incadrat nici-un functionar , atributiunile fiind realizate prin contractarea unor servicii de consultanta si delegarea unor atributii comp.juridic .
Aceasta stare de fapt privind incadrarea cu personal a creat si creeaza in continuare probleme in desfasurarea in mod corespunzator a activitatii compartimentelor de specialitate .

2. SISTEMUL PUBLIC DE APA – CANAL.

Deși a fost făcută recepția, sistemul încă nu este predat spre exploatare operatorului regional.

Formalitățile de predare (avize, clarificări), precum și lucrările de extindere a rețelei care încă nu au fost finalizate întârzie darea în exploatare potrivit prevederilor legale.

În cursul anului 2016, executantul lucrării a fost notificat pentru lucrări de remediere a unor defecțiuni, acestea fiind în prezent rezolvate.

Pentru asistența tehnică și mentenanța a sistemului până la predarea acestuia s-a contractat o firmă de specialitate (2 salariați asigură mentenanța sistemului.)

Operatorul regional (SC Apa Târnavei Mari) a impus unele măsuri pentru racordarea comunei noastre la conducta de apă ce va asigura apă potabilă în comuna Bazna. În prezent se execută lucrări pentru finalizarea lucrărilor la investiția „Extindere alimentară cu apă în comuna Blajel”

3.DRUMUL DE EXPLOATATIE AGRICOLA str. Morii.

În cursul anului 2016 a fost notificat constructorul în vederea remedierii unor defecțiuni. Lucrarea este recepționată și se află în perioada de garanție.

4.FOND FUNCJAR

2.

Se constată foarte multe solicitări de modificare a Titlurilor de proprietate, eliberări de titluri, puneri în posesie și reconstituiri. Deși a fost finalizat inventarul conf. prevederilor Legii nr.165/2014, nu se cunoaște cu exactitate rezerva de fond funciar.

Se impune modificarea Comisiei locale de fond funciar după înadrarea pe post a secretarului comunei.Procedurile legale de rezolvare a solicitărilor cetățenilor presupun parcelări și alte lucrări cadastrale care necesită timp și alocării bugetare.

Amenajamentul pastoral ce trebuia efectuat potrivit prevederilor legale nu a fost realizat datorită faptului că încă nu a fost emis Ordinul Prefectului prin care pasunea să fie trecută în proprietatea comunei.Prin hotărâre a Consiliului local se vor stabili măsuri în vederea repartizării echitabile și întreținerii corespunzătoare a suprafețelor de pasune.Au fost făcute intervenții la Direcția Județeană Agricolă pentru sprijin în vederea realizării amenajamentului pastoral.

5.BAZA SPORTIVA din incinta Scolii Gimnaziale

Desi aprobata prin Hotarare de Guvern (2009), Guvernul Romaniei nu a finantat investitia aceasta fiind inceputa din fonduri de la Bugetul local. Pana in prezent din bugetul local s-a cheltuit suma de 870.000 lei . Urmeaza ca investitia care in prezent se afla intr-o stare avansata de degradare sa fie reproiectata si sa fie folosite constructiile realizate.

6.PLANUL URBANISTIC GENERAL

Termenul de realizare al acestuia a fost depasit cu 2 ani. Lucrarea este finalizata si este in curs de a se obtine avizele prevazute de lege. Proiectantul, conform contractului trebuie sa se conformeze observatiilor pe care le fac autoritatile in vederea avizarii.

7.INFIINTARE PARC SI ZONE VERZI.

Acest proiect, desi a fost aprobat initial pentru finantare s-a constatat ulterior ca nu corespunde necesitatilor comunei . Se propune reproiectarea si finalizarea investitiei.

8.TRANSPARENTA DECIZIONALA.

SITE-ul localitatii nu raspundea in totalitate cerintelor de transparenta fiind luate masuri pentru reconfigurarea acestuia . Toate informatiile utile cetatenilor (buget local, Hotarari ale Consiliului local, Anunturi de interes public ,) pot fi accesate pe www.primariablajel.ro.

9.LITIGII

Datorita unor nereguli constatate de AFIR- (Autoritate de Finantare a Investitiilor Rurale) in calitate de manager de proiect , in urma unei verificari amanuntite, pentru intreaga suma aferenta proiectului Masura 322- Apa – Canal -(4.838.663,87 lei)s-a dispus recuperarea prin Titlu executoriu.

Primaria a facut toate demersurile legale (contestatii, actiuni la instanta de contencios administrativ)pentru suspendarea si respectiv anularea Procesului Verbal de constatare a neregulilor si respectiv de suspendare a Titlului executoriu emis de ANAF :

- **Dosar 36/57/2016 Curtea de Apel Alba** – suspendare Proces Verbal de constatare a neregulilor --Actiunea a fost respinsa dar Sentinta a fost atacata cu recurs la I.C.C.J de catre comuna Blajel.

- **Dosar 314/57/2016 Curtea de Apel Alba Iulia** – anulare P.V. de constatare a neregulilor – **actiune admisa** de Instanta in sensul ca AFIR Bucuresti este obligat sa restituie comunei suma de 4.838.663,87 lei – insa aceasta sentinta a fost atacata cu recurs – dosarul aflandu-se acum spre judecare la I.C.C.J .

- **Dosar 2530/257/2016 – judecat la Instanta de fond (Judecatoria Medias)** prin care a fost admisa actiunea comunei Blajel in sensul ca a fost suspendat Titlul executoriu instituit de ANAF in favoarea AFIR Bucuresti pana la solutionarea definitiva si irevocabila a dosarului 314/57/2016.Sentinta a ramas definitiva.

- Consideram ca sunt motive temeinice ca Sentinta pronuntata de Curtea de Apel Alba Iulia prin care s-a admis recuperarea sumei mentionata mai sus , sa ramana definitiva si irevocabila si astfel din bugetul local al comunei sa putem finanta alte proiecte.

La preluarea mandatului am constatat ca in satul Paucea a fost realizata de catre SC DRUMURI SI PODURI SA SIBIU o lucrare constand in tratament dublu bituminos pe o portiune de drum – lucrare ce a fost contractata pentru suma de 123.772 lei .

Contractul ce a stat la baza executarii acestei lucrari (care de altfel a fost executata defectuos) nu a fost intocmit cu respectarea prevederilor legale , motiv pentru care Primaria **nu a achitat lucrarea**.In prezent exista un litigiu (**Dosar 15.035/306/2016 aflat pe rol la Judecatoria Sibiu**) .

Si in acest dosar consideram ca avem motive temeinice pentru ca Instanta sa respinga obligatia de plata a comunei cu atat mai mult cu cat exista si o solutie definitiva a Tribunalului Sibiu prin care s-a respins actiunea SC Drumuri si Poduri Sibiu privind obligatia de a restitui prin Ordonanta suma de 123.772 lei.

In anul 2016 s-a inregistrat in registrul de corespondenta generala un nr. de **4741 documente** din care preponderente au fost cereri pentru eliberare adeverinte conform evidentelor din Registrul agricol, evidenta muncii, anchete sociale, certificate fiscale .

Au fost inregistrate si un nr.de **4 petitii** prin care cetatenii au solicitat rezolvarea unor probleme privin pasunea , asistenta sociala si salubritatea. Cetatenii au primit raspuns in termenul legal.

Sedintele Consiliului local s-au desfasurat lunar, in conformitate cu prevederile legale, fiind adoptate un nr. de **79 hotarari** din care in legislatura actuala (2016 – 2020) **46**.

Hotararile Consiliului local precum si Procesele Verbale ale sedintelor au fost publicate pe SITE-ul localitatii.

Controlul de legalitate efectuat de Institutia Prefectului Judetului Sibiu **nu a constatat cazuri de hotarari care sa fie atacate la Instanta de Contencios administrativ** .

In anul 2016 au fost emise un nr. de **324 Dispozitii ale Primarului** din care in actuala legislatura un nr. de **167**, dispozitii care in urma controlului de legalitate s-a constatat ca au fost emise cu respectarea prevederilor legale.

Aparatul de specialitate al primarului cuprinde functionari publici si personal contractual conform Organigramei aprobate prin Hotarare a Consiliului local.(Anexa nr.1)

Activitatea compartimentelor din aparatul de specialitate :

SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUATII DE URGENTA

In cursul anului 2016 nu au fost inregistrate incendii la populatie. Au fost inregistrate inasa , ca in fiecare an incendii la pajisti si miristi care au fost localizate si stinse.

Au fost executate un nr. de 23 controlale la gospodariile populatiei pe linia prevenirii , explicandu-se despre necesitatea sa nu se mai efectueze arderi necontrolate .

Din partea ISU Sibiu au fost efectuate controale si in urma exercitiului de stingere a incendiului la fostul sediu al CAP Blajel, neconstatandu-se nereguli majore.

In data de 28 iun.2016 s-a inregistrat un fenomen meteo extrem(ploi torentiale urmate de inundatii) prilej cu care o comisie numita prin Dispozitia primarului a efectuat verificari si masuratori constatanduse unele pagube (culturi , cai de comunicatie) fiind intocmite documente prevazute de lege pentru despagubiri . Comuna a beneficiat de suma de 318.000 lei pentru repararea drumurilor in principal DC 17A Romanesti afectate de aceste fenomene.

COMPARTIMENTUL URBANISM SI PROTECTIA MEDIULUI.

Avand in vedere complexitatea activitatii din acest domeniu, comuna a incheiat un contract de asistenta care a asigurat intocmirea in conformitate cu prevederile legale a documentatiilor pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor. In 2016 au fost eliberate un nr. de 14 certificate de urbanism si un nr. de 11 autorizatii de constructii .

A fost intocmit un PV dereceptie la terminarea lucrarilor, au fost eliberate un nr. de 8 certificate de edificare a constructiilor si 6 certificate de nomenclatura stradala.

Pentru perioada urmatoare se analizeaza posibilitatea ca acest serviciu sa fie efectuat si cu sprijinul filialei judetene Sibiu a Asociatiei Comunelor.

Privitor la protectia mediului se constata o imbunatatire inasa nu putem fi de acord cu activitatea de colectare si transport al deseurilor , intampinandu-se greutati la colectarea selectiva. Operatorul regional SC ECOSAL Medias consideram ca si-a respectat in mod corespunzator obligatiile contractuale inasa o parte din cetateni nu respecta prevederile inscise in Regulamentul de colectare .

Gospodariile populatiei au primit gratuit unitati de compostare individuale cu instructiuni de utilizare inasa nu ne putem declara multumiti de modul cum unii cetateni utilizeaza aceste compostoare, impunandu-se o implicare mai sustinuta si a consilierilor locali pe linia constientizarii necesitatii ca intreaga populatie sa se conformeze prevederilor legale in domeniu.

Se impune totodata si intensificarea controalelor si a tragerii la raspundere de catre salariatii desemnati sa constate incalcarea prevederilor legale in domeniul salubritatii.

COMPARTIMENTUL STARE CIVILA

Activitatea de Stare civila s-a desfasurat in conformitate cu prevederile Legii nr.119/1996 republicata si a HG 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitara a dispozitiilor in materie de stare civila. Ofiterii de stare civila delegati (in nr. de 2) au inregistrat :

13 acte de deces
13 acte de casatorie
3 acte de nastere (transcrieri)

Au fost eliberate : 11 certificate nastere
25 certificate de casatorie
21 certificate de deces.

In Registrul general de intrare-iesire au fost inregistrate 198 documente.

La controlul de fond efectuat pe linie de stare civila la data de 12 apr.2016 de catre Directia Judeteana de Evidenta a Persoanelor Sibiu nu au fost constatate nereguli.

REGISTRUL AGRICOL

Activitatea in acest compartiment a constat in principal in :

- aigurarea unei evidente unitare cu privire la gospodariile populatiei, cladiri , utilaje, instalatii agricole, efective de animale, pe specii si categorii , categoriile de folosinta ale terenurilor si suprafetele cultivate, completarea Registrului agricol si centralizarea anuala a datelor
- consultanta pe probleme de fond funciar ,
- inregistrarea si monitorizarea contractelor de arendare,
- corespondenta pe probleme de Registru agricol si fond funciar .
-

Se constata nerespectarea de catre cetateni a termenului de declarare (5 ian.-1 mart.) prevazut in Ordinul 734/2015 si OG 28/2008.

In cursul anului 2016 au fost achizitionate 31 Registre agricole pentru perioada 2015-2019 insumand : 752 – pozitii rol pers. fizice
28 – pozitii rol pers.juridice
429- pozitii rol strainasi

Trebuie subliniat faptul ca si in anul 2016 terenurile agricole proprietate particulara au fost utilizate eficient , in comuna desfasurandu-si activitatea SC AGROFERM SRL si SC BIOAGRAR SRL care in calitate de arendasi au cultivat peste 1000 ha teren agricol suprafata arendata.

COMPARTIMENTUL ASISTENTA SOCIALA

Acest compartiment are rolul de a informa ,indruma si consilia persoanele care solicita prestatii si acordarea acestora conform prevederilor legale.

De asemenea salariatii din acest compartiment , inclusiv asistentul comunitar care a fost angajat in luna octombrie 2016, identifica si solutioneaza problemele sociale ale comunitatii in domeniul protectiei copiilor , adultilor varstnicilor si familiei, de a preveni , limita sau inlatura efecte temporare sau permanente ale unor situatii care pot genera marginalizarea sau excluderea sociala a unor persoane.

- **Prestatii sociale**

- Venit Minim Garantat – 127 dosare , 124 Dispozitii si Referate, 281 anchete sociale, raportari,
- Alocatia pentru sustinerea familiei – 64 familii , 47 Dispozitii , 119 anchete sociale
- Alocatia de stat – 35 dosare
- Indemnizatia crestere copil si acordare stimulent insertie 7 dosare
- Subventii de incalzire gaz metan/ lemne pe durata sezonului rece - 188 familii
- Indemnizatii persoane cu handicap grav – 15 beneficiari 42 anchete efectuate pentru dosarele depuse in vederea incadrarii in grad de handicap
- Acordarea tichetelor de gradinita pentru prescolari 25 familii beneficiare
- Acordarea ajutoarelor alimentare – 680 familii beneficiare.

- **Protectia copilului**

-51 anchete sociale , psihosociale , informare, consiliere si monitorizarea familiilor si copiilor aflati in situatie de risc.

- **Parteneriate si actiuni comune cu alte institutii sau organizatii.**

- Fundatia LoveLight Romania, Fundatia RomaniaHjelpenVeslandet Norvegia , Crucea rosie Romania , Fundatia Osterreichischer Rotes Krevz Austria, Fundatia Motivation Romania.

Colaborarea cu aceste organizatii se face in scopul dezvoltarii de servicii sociale pentru prevenirea si combaterea saraciei si a riscului de excluziune sociala , a persoanelor cu handicap , varstnici si copii, incurajarea si promovarea activitatilor de voluntariat.

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

Prin intermediul acestui compartiment s-a asigurat managementul financiar contabil , fundamentarea si elaborarea bugetului local , a carui aprobare si ulterior rectificari au fost aprobate prin Hotarari ale Consiliului local.

Veniturile bugetului local pe anul 2016 incasate au fost de 3906,60 mii lei din care:

- 570 mii lei venituri proprii
- 3336 mii lei de la bugetul de stat repartizati prin Consiliu Judetean si Directia Generala a Finantelor publice
- excedent an 2016 - 998,02 mii lei

Cheltuielile bugetului local pe anul 2016 au fost de 3379 mii lei defalcate astfel:

- **Sectiunea de functionare : 2892 mii lei din care**
 - Invatamant – 988 mii lei
 - Administratie publica- 835 mii lei
 - Asistenta sociala – 163 mii lei
 - Cultura , religie sport – 59 mii lei
 - Iluminat public 130 mii lei
 - Energie sistem apa – 87 mii lei
 - Drumuri comunale 215 mii lei
 - Situatii de urgenta si paza -34 mii lei
 - Comisioane aferente contractarii unui imprumut de la CEC BANK care a fost de 2916 mii lei – 204 mii lei
 - Salubritate 106 mii lei
- **Sectiunea dezvoltare 486 mii lei**
 - administratie publica – 44 mii lei (achizitie autoturism)
 - sistem supraveghere video – 36 mii lei
 - proiect bransamente alimentare cu apa 36 mii lei

- extindere alimentare cu apa – 105 mii lei
- eficientizare iluminat public – 5 mii lei
- rambursare credit – 129 mii lei
- modernizare str. Morii – 111 mii lei
- proiect tehnic „Modernizare str. Campului si Lacului” - 18 mii lei

IMPOZITE SI TAXE

In anul 2016 s-a incasat suma de 320.736 lei reprezentand impozite si taxe pe proprietate din care:

- 172.014 lei – impozit pe cladiri persoane fizice
 - 60.764 lei – impozit pe cladiri persoane juridice
 - 64.541 lei- impozit pe teren persoane fizice
 - 7.673 lei – impozit pe teren persoane juridice
 - 111.955 lei – impozit pe teren extravilan
 - 3.815 lei- taxe judiciare de timbru
 - 56.612 lei- taxe mijloace de transport persoane fizice
 - 10.783 lei taxe mijloace de transport persoane juridice
-
- Venituri din concesiuni – 52.662 lei
 - Taxe extrajudiciare de timbru - 3.482 lei
 - Venituri din amenzi si alte sanctiuni- 23.365 lei
 - Taxe speciale - (salubritate) 88.512 lei

Prin hotarare a Consiliului local au fost reactualizate impozitele si taxele locale.

In general se poate afirma ca majoritatea locuitorilor comunai au achitat la timp impozitele si taxele locale.Se inregistreaza totusi restante la impozitul pe teren si amenzi unde numarul si valoarea acestora a scazut fata de anul anterior.Dupa instiintari si somatii se va trece la sechestre si actiuni la instante .

CULTURA SI SPORT.

In anul 2016 a fost organizat CROSUL TOAMNEI (4 sept) si un SPECTACOL DE COLINZI , cu implicarea directa a Consiliului local , manifestari care speram sa devina traditionale in Blajel.

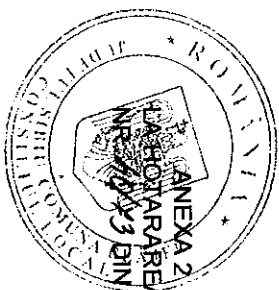
COLABORAREA CU CONSILIUL LOCAL

Consideram ca a fost o colaborare buna, bazata pe respect reciproc ,consilierii locali implicandu-se in luarea celor mai bune masuri pentru ca gestionarea treburilor obstesti sa fie facuta numai in interesul locuitorilor.

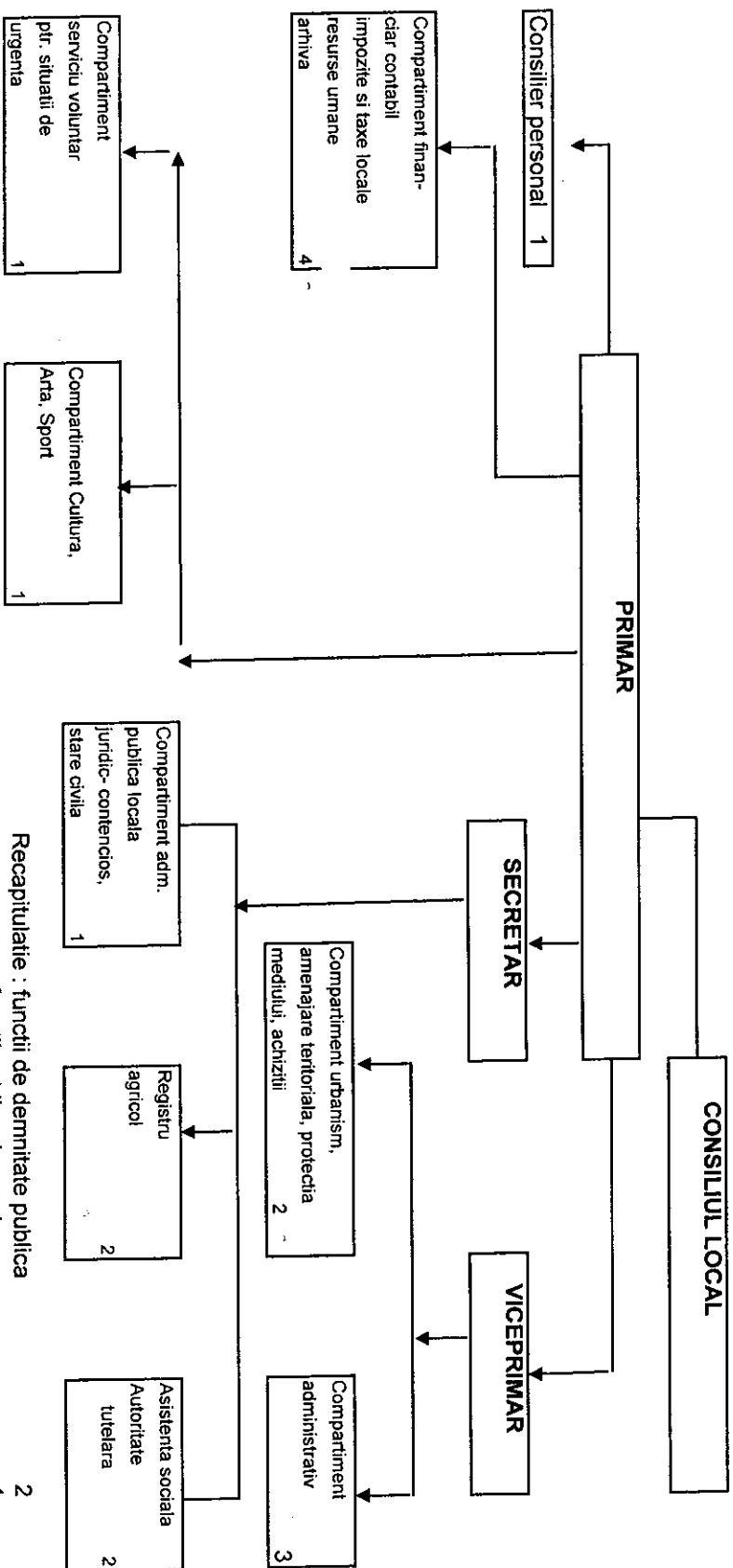
Blajel la 10 martie 2017

Marius Marginean
Primarul comunei Blajel

ORGANIGRAMA
APARATULUI DE SPECIALITATE AL
PRIMARULUI COMUNEI BLAJEL



2016



Recapitulatie : functii de demnitate publica

functii publice de conducere 2
functii publice de executie 1
functii contractuale 11
6

Total posturi 20: 20

Primar,
Marginean Marius

