

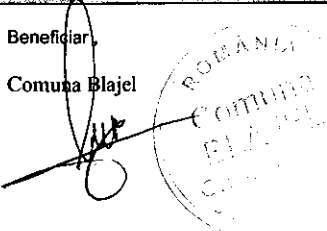
Proiectant :
SC ARCANA CIVIL ENGINEERING SRL

DEVIZUL GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITARE ȘI MODERNIZARE DISPENSAR MEDICAL UMAN, LOC. PĂUCEA, COMUNA BLĂJEL, JUDEȚUL SIBIU

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.700,00	323,00	2.023,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	10.200,00	1.938,00	12.138,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.200,00	228,00	1.428,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanță	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.300,00	627,00	3.927,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.142,15	973,59	6.097,74
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.250,00	237,50	1.487,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.250,00	237,50	1.487,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.874,15	736,09	4.610,24
Total capitol 3		43.342,15	8.231,59	51.555,74
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	242.742,00	46.120,98	288.862,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.000,00	950,00	5.950,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35.000,00	6.650,00	41.650,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	58.868,00	11.184,92	70.052,92
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		341.610,00	64.905,90	406.515,90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.625,26	688,80	4.314,06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.625,26	688,80	4.314,06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.863,05	0,00	2.863,05
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.213,71	0,00	1.213,71
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	392,50	0,00	392,50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.256,84	0,00	1.256,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.955,50	3.981,55	24.937,05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		29.443,81	5.050,34	34.494,15
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		414.395,96	78.187,83	492.565,79
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		251.367,26	47.759,78	299.127,04

Beneficiar,
Comuna Blăjel



Intocmit,

Ing. Bucur

